AWZ
Immobilien

WOHNEN - ARBEITEN - LEBEN!

Immobiliennummer:	28070	**Lage:**	zentral
Ort / Region:	Rodingersdorf/Horn	**Kaufpreis (in Euro):**	VB € 380.000,-
Grundfläche:	ca. 3.664 m²	**Energieausweis:**	HWB 324/fGEE 3.17
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Rodingersdorf - Liegenschaft im Bezirk 3580 Horn mit viele Möglichkeiten!

Detailbeschreibung
Diese Liegenschaft vereint all diese Aspekte zu einer einzigartigen Gelegenheit!

Ein Gasthaus mit Disco, eine Wohnung, 4 Fremdenzimmer, ein traumhafter Garten und viel Natur.

Sigmundsherberg Bahnhof 2 km
Horn 6 km
Eggenburg 10 km
Hollabrunn 33 km
Stockerau 55 km

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung
Im 1.Stock sind vier Fremdenzimmer und eine Wohnung die zurzeit von den Verkäufern noch bewohnt ist.

Es gibt mehrere Nebengebäude wie 2 Stadl und einige Lagerräume.
Der sehr große Garten bietet viel Platz für ihre Freizeit und den Kindern zum spielen.
Bis zum Verkauf ist das Gasthaus mit Disco (Tanzabende) noch in Betrieb.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.